

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩6分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩32分

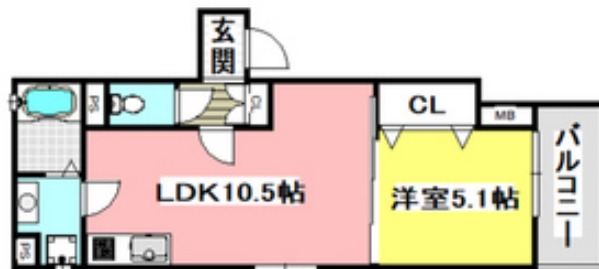
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩42分

**セールスポイント!**

インターネット無料! 宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・防犯カメラなどセキュリティ面も充実! バイク置き場・駐輪場もございます。お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府摂津市一津屋1丁目35-14		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	36.4m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年6月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置き場(バイク種類: 中型以下) / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66913312

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com