

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩28分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩43分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩55分

## セールスポイント!

広い作業場付! DIY・店舗もご相談可能な戸建です。お庭で家庭菜園やガーデニング、BBQなども楽しめますよ! 禁煙物件となります。お気軽にお問い合わせください!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	21.8万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼下2丁目26-13		
物件種別	戸建		
間取り	9DK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	280.79m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1953年3月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	15万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / 専用庭 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / バイク置場 / 2世帯 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 四方角部屋 / 一部フローリング / 続き和室 / 土間 / 和室 / 和室8畳以上 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 庭 / 南庭 / 縁側 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67122597

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com