

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩4分

東海道本線・高槻駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩44分

**セールスポイント!**

家具家電付きのお部屋あります。詳細はお問い合わせください



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 7.1万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市高槻町8-5   |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 1K   |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 40戸   |       |             |
| 専有面積    | 21.67m <sup>2</sup>  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1996年9月  | 向き    |             |
| 共益費・管理費 | 1.1万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 空無し  |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / CATV (CATV会社名: JCOM) / システムキッチン / 冷蔵庫 / 外壁タイル / 敷地内ゴミ置き場 / フローリング張替 / 家電付 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 67415838

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com