

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

東海道本線・高槻駅 徒歩45分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩58分

## セールスポイント!

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き! 室内設備充実! 綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております! 敷地内には駐輪場・駐車場完備しています!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 6.8万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市大冠町2丁目43-1   |       |      |
| 物件種別    | マンション  |       |      |
| 間取り     | 2DK  |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸   |       |      |
| 専有面積    | 45.74m <sup>2</sup>  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1996年12月   | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 12万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号 : 67415952

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com