

東海道本線・高槻駅 徒歩26分  
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩30分  
東海道本線・摂津富田駅 徒歩22分

## セールスポイント!

ペット飼育相談可能な戸建て賃貸!!駐車場2台無料です!!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	19.8万円		
所在地	大阪府高槻市津之江町3丁目47-8-1		
物件種別	戸建		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1-2階 / 1戸		
専有面積	106.11m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年6月	向き	南
共益費・管理費	0.1万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.3万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.3万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / パルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 全居室フローリング / 収納 / シューズインクローカー / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付きドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / LDK 15畳以上 / ガラストップコヨン / 食器洗乾燥機 / 洗面所に窓あり / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 67416069

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com