

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

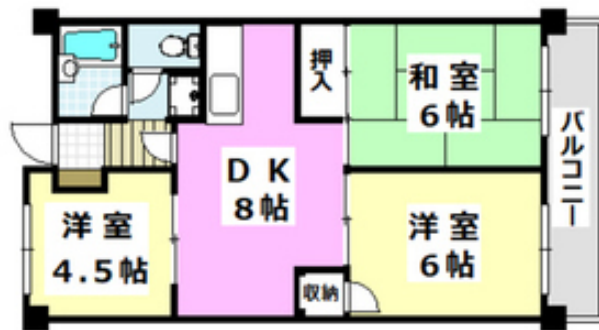
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩25分

## セールスポイント!

R C造でお家賃リーズナブルな3DKです。J:COMインマイルーム導入済! ネット12M無料お得に利用できますよ! NTT光プレミアムも導入済です。お買い物便利な立地ですよ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 6.2万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市鮎川3丁目1-3   |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 3DK  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 24戸   |       |             |
| 専有面積    | 51.84m <sup>2</sup>  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1979年1月  | 向き    | 北           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 12.4万円      |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面台 / バルコニー北 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納2ヵ所 / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 67417246

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com