

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩4分

東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急・JRの2Wayアクセス可! 2口コンロのシステムキッチン・独立洗面台・室内洗濯置き場など設備充実の1Kです。近隣にスーパー・コンビニ・飲食店等あり生活に便利!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.25万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町1丁目20-9		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 42戸		
専有面積	23.3m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年11月	向き	北
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67417248

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com