

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩8分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩12分  
 阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

IHキッチンヒーター・追炊き機能付きバスなど設備充実の1LDK オートバイ駐輪場もあります！近隣にスーパー・コンビニなどあり生活に便利！JR・阪急の2wayアクセス可！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府茨木市三島町6-5		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	32.03m2	管理形態	
築年月	2025年10月	向き	
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67424940

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com