

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩17分

阪急電鉄箕面線・箕面駅 徒歩14分

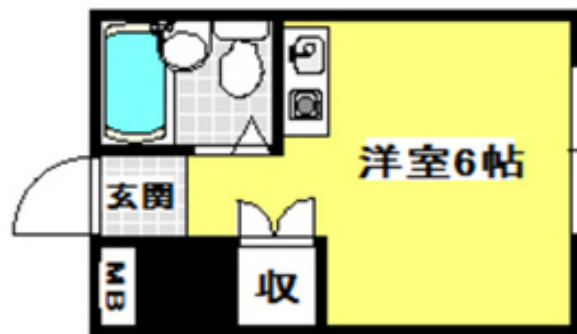
阪急電鉄箕面線・牧落駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

【自社管理物件】モニターフォン完備で防犯面も安心です。共有部に入居者用のドラム式洗濯機新設致しました！南向きで陽当たり良好なお部屋です。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                             |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 2.9万円                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 所在地     | 大阪府箕面市坊島 1丁目20-5                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 9戸                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 専有面積    | 14.58m2                                                                                                                                                                                                     | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1984年3月                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                                |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / コインランドリー / 角部屋 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: JCOM) / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                             |       |               |

お問い合わせ番号 : 67481179

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)