

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩48分

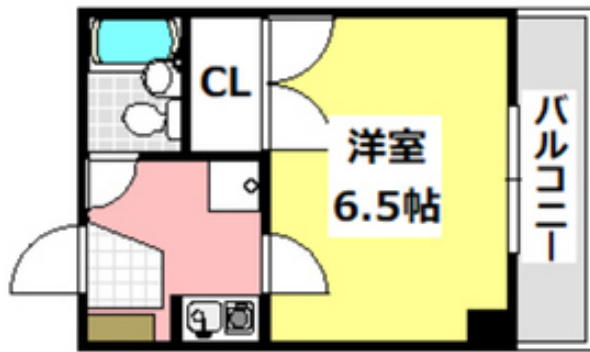
東海道本線・千里丘駅 徒歩55分

**セールスポイント!**

エアコン、室内照明、インターフォンついてます。スーパー・コンビニ・ホームセンター・郵便局徒歩圏内にありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                    |       |           |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 3.9万円                                                                                                                                                                              |       |           |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼西3丁目5-13                                                                                                                                                                   |       |           |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                              |       |           |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                              |       |           |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                 |       |           |
| 階数/総戸数  | 4階 / 13戸                                                                                                                                                                           |       |           |
| 専有面積    | 18.22m2                                                                                                                                                                            | 管理形態  |           |
| 築年月     | 1993年10月                                                                                                                                                                           | 向き    | 南         |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                              | 保証金   | -         |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                  | 礼金    | 3.9万円     |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要(2年/2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要(2年/2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離200m                                                                                                                                                       |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                  |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 南面バルコニー / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                    |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                    |       |           |

お問い合わせ番号 : 67678770

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com