

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩53分

**セールスポイント!**

人気の高槻北部エリアで落ち着いた住環境です。ペット飼育（小型犬）相談可。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.8万円		
所在地	大阪府高槻市別所中の町4-1		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 190戸		
専有面積	77m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	西
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.5万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / トランクルーム (料金: 0円) / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット</sup>		
入居諸条件	接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / グリル / 分譲タイプ / 「管理員区分」日勤 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 /		
備考	食器洗乾燥機 / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / エレベーター3基 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

お問い合わせ番号 : 68247289

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com