

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩14分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

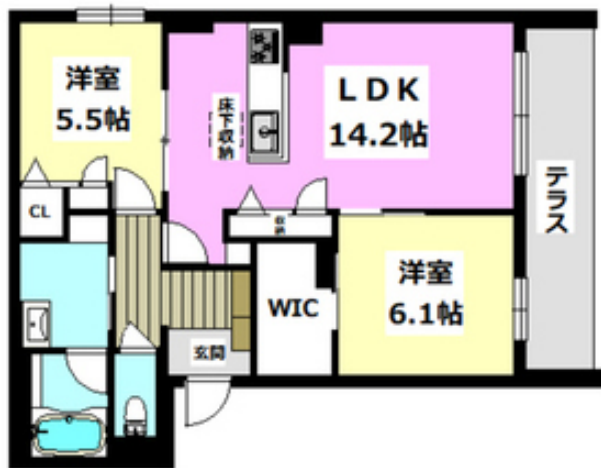
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩17分

## セールスポイント!

オートロック・エレベータ付! 耐震等級3、高遮音床搭載・室内も充実設備です。高品質な住まいで快適な新生活をスタートしましょう!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.3万円		
所在地	大阪府茨木市中上条2丁目2-31		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	64.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	南
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 全室エアコン / エアコン3基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角		
入居諸条件	住戸 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 防犯カメラ設置 / 68kg以上対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com