

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩10分  
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩12分  
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩7分

## セールスポイント!

お部屋探しは、賃貸のエスト阪急茨木店にお任せ下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西 2丁目14-32		
物件種別	戸建		
間取り	4LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	115.49m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年2月	向き	西
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年2月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / ウッドテラス / フローリング / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン 4基以上 / 玄関ホール / 玄関ポーチ / 収納 / ウォークインクローゼット / 収納 3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / システムキッチン / オール電化 / オートバス / 食器乾燥機 / 上階無し / LDK 15畳以上 / 勝手口 / キッチンに窓あり / 食器洗乾燥機 / 電気温水器 / ウォークインクローゼット 3カ所 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 68912548

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 代理

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F  
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com