

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

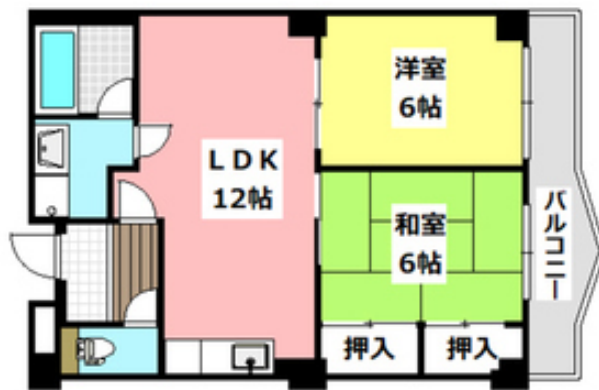
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

使いやすい間取りの2LDKです。スーパー徒歩5分、コンビニやスタバ等お店もたくさんあります。近隣にはバラ園のある大きい公園があり、春と秋はきれいなバラが楽しめますよ。



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.9万円		
所在地	大阪府茨木市若園町38-33		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 30戸		
専有面積	56m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1996年2月	向き	西
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー西 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69004563

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com