

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩35分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩54分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

### Room Plan 専有面積: 71.84㎡



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.6万円		
所在地	大阪府高槻市宮が谷町53-3		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	71.84m2	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	南
共益費・管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン3基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / オートバス / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK15畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / ガス給湯 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 69069434

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com