

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩38分

## セールスポイント!

リビングに窓が多いので風通しの良いお部屋です。寝室2つがふすまで繋がっているのでプライベート感はありませんが、小さなお子様がいる方ですと使いやすいと思います。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府高槻市芝生町3丁目22-7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 16戸		
専有面積	51.85m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1994年8月	向き	西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料	1.5万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69146406

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com