

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩16分

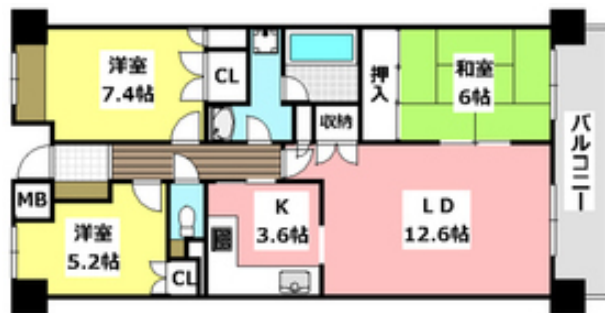
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩22分

セールスポイント!

独立キッチンなのでリビングすっきり使えます、全室収納ついてます。南向きで陽当たり良好！
地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。 お問い合わせは、エストJR茨木店 「
072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府茨木市東太田3丁目5-49		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 192戸		
専有面積	76.28m ²	管理形態	
築年月	1997年2月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.55万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年4月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.55万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / L字型キッチン / ガスレンジ / 分譲タイプ / [管理員区分]		
入居諸条件]日勤 / オートバス / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK15畳以上 / 食器洗乾燥機 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯		
備考	/ リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		

お問い合わせ番号 : 69402734

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com