

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩15分

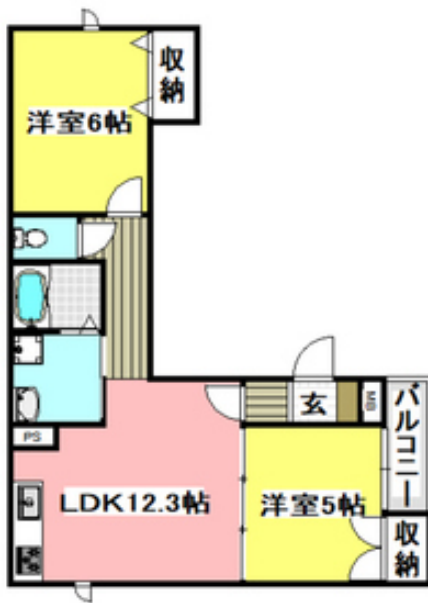
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

近隣にスーパーやコンビニが充実していますので、徒歩ですべて完結する便利な場所です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問い合わせは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取り写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目14-17		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階/6戸		
専有面積	55.35m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年11月	向き	北東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年/1.84万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.98万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/角部屋/バルコニー北東/フローリング/全居室フローリング/振分/玄関ホール/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/全室収納/収納2カ所/クローゼット2カ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/駐輪場/インターネット接続可(接続環境:光)/システムキッチン/グリル/ガスレンジ/LDK12畳以上/キッチンに窓あり/フローリング張替/ガス給湯/洗面化粧台/通風良好/室内物干し/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 69416405

賃貸の**エスト**JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com