

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

東海道本線・岸辺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

セールスポイント!

ネット無料! バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・追炊きなど嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|---|-------|----------------|
| 賃料 | 13.6万円 | | |
| 所在地 | 大阪府吹田市山田 南38-17 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 9戸 | | |
| 専有面積 | 57.62m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 2026年2月 | 向き | 南 |
| 共益費・管理費 | 1.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 7.2万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.84万円) |
| 更新料 | 0.5ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年 / 1.84万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追炊 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット | | |
| 入居諸条件 | 接続可 / 防犯カメラ / 防犯シャッター / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 制震構造 / LDK 12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 69429830

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com