不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩13分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩15分

セールスポイント!

オートロック・防犯カメラ・物理キーレスのスマートロック採用で防犯面も安心！エレベータ付、ホテルライク仕様のシャーメゾンで新生活をスタートしましょう！

賃料	16.4万円		
所在地	大阪府茨木市戸伏町9		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	61.11m2	管理形態	
築年月	2026年7月	向き	西
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン３基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１５畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / ２４時間電話対応 / ＥＶ車充電設備 / 洗面化粧台 / バス・トイレ別 / クローゼット / ケーブルテレビ利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	学割 / 社会人 / 法人 / 外国人 / 高齢者 / 単身 / ペット相談 / 保証人不要 / 保証会社 / 連帯保証人 / 敷金ゼロ / 礼金ゼロ / 礼金１ヵ月 / 敷金１ヵ月 / 敷金２ヵ月 / 敷金３ヵ月 / 敷金４ヵ月 / 敷金５ヵ月 / 敷金６ヵ月 / 敷金７ヵ月 / 敷金８ヵ月 / 敷金９ヵ月 / 敷金１０ヵ月 / 敷金１１ヵ月 / 敷金１２ヵ月 / 敷金１３ヵ月 / 敷金１４ヵ月 / 敷金１５ヵ月 / 敷金１６ヵ月 / 敷金１７ヵ月 / 敷金１８ヵ月 / 敷金１９ヵ月 / 敷金２０ヵ月 / 敷金２１ヵ月 / 敷金２２ヵ月 / 敷金２３ヵ月 / 敷金２４ヵ月		
備考	お問い合わせ番号 6966931		

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)