

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント！

インターネット無料！オートロック・モニターフォンなど防犯面も充実！宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！

賃料	16万円		
所在地	大阪府吹田市長野東9-32		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	66.15m2	管理形態	
築年月	2026年6月	向き	南東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / パルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 全室エアコン / エアコン3基 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 防犯カメラ設置済み / 専用トイレ / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / シューズボックス2ヵ所 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンラ		
入居諸条件			
備考			

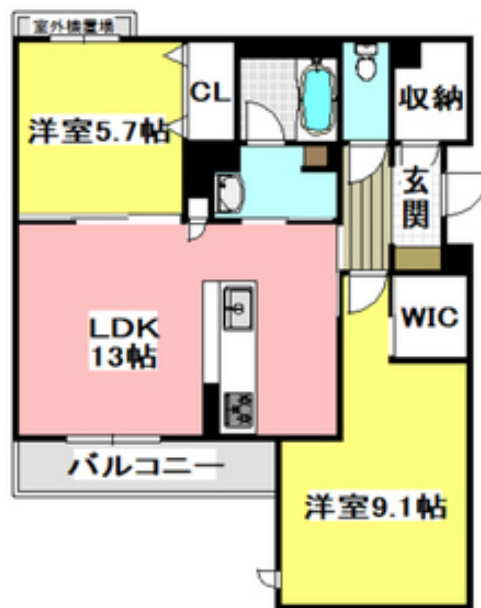
東海道本線・千里丘駅 徒歩11分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

東海道本線・岸辺駅 徒歩25分



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com