

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・長岡天神駅 徒歩19分

東海道本線・長岡京駅 徒歩21分

**セールスポイント!**

生活利便性が高い周辺環境！コンビニまで徒歩約4～5分、スーパーも徒歩圏内で日常の買い出しに困りません。1年未満の解約の場合、違約金として家賃1ヶ月分要。3月の退去に限り、25日までに退去すること。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	京都府長岡京市調子1丁目548-6		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	35.96m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2025年12月	向き	北西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / LAN / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69779862

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com