

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

南向きで日当たり良好。バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・追炊きなど充実した設備満載です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜浜1丁目16-31		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 263戸		
専有面積	65.54m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年1月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追炊 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / L字型キッチン / グリル / 分譲タイプ / 外壁タイル / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1.2畳以上 / 浴室に窓あり / ミストサウナ / 玄関収納 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用問い合わせ番号: 69884051)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com