

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

R C造、オートロック、エレベーターにインターネットが無料など、うれしい設備が充実しています。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問い合わせは、エストJR茨木店「072-620-0021」



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.73万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中5丁目5-7		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 39戸		
専有面積	26.1m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年4月	向き	北西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.73万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69902038

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com