北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント!

ネットWi-Fi無料！オートロック、スマートロック採用で安心！IOTにも対応しています。積水クオリティの高品質な住まいで快適な新生活をスタートしましょう！

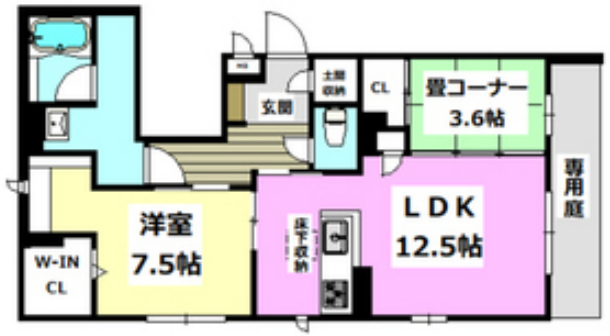
賃料	13.7万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北３丁目25ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	62.4m2	管理形態	
築年月	2023年10月	向き	南西
共益費･管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 専用庭 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 電子ロック / 電子キー / ドアタッチキー / 防犯ガラス / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 人感照明センサー付洗面所 / 浴室テレビ / ウォシュレット / 温水洗浄便座 / 洗面ボウル一体型シンク / 洗面台 / 洗面台独立 / 洗面台収納 / 洗面台鏡裏収納 / 洗面台ボウル一体型 / 洗面台ボウル一体型シンク / 洗面台ボウル一体型人工大理石 / 洗面台ボウル一体型人工大理石シンク / 洗面台ボウル一体型人工大理石シンク / 洗面台ボウル一体型人工大理石シンク

用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可

不動産総合管理
賃貸のエスト

東海道本線・岸辺駅 徒歩13分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩22分
東海道本線・千里丘駅 徒歩29分

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介