

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩16分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩17分

## セールスポイント!

NURO光ネット無料! 室内、システムキッチン・浴室乾燥・追焚・エアコンなど充実設備です!  
! 宅配BOXやペット足洗い場もありますよ。 お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.95万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内2丁目16-7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	57.87m2	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	東
共益費・管理費	0.46万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 浄水器 / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK 12畳以上 / 浴室1坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキュリティ設備 / 宅配ボックス / 防犯カメラ / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com