

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩37分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩38分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩39分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府高槻市芝生町1丁目41-2		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 24戸		
専有面積	68.32m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1994年9月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 2m <sup>2</sup> / 南 / 2面バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / CATV(テレビ/電話)(CATV会社名: JCOM) / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK15畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング		
入居諸条件	/ ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考	お問い合わせ番号: 70191815		

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com