

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩46分

**セールスポイント!**

ネット無料! バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯置き場など嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.55万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼八防1丁目1		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 8戸		
専有面積	54.51m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年4月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	9.55万円	礼金	9.55万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70192618

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com