

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩29分

東海道本線・茨木駅 徒歩49分

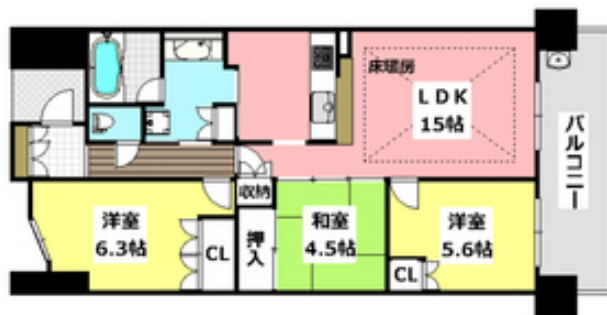
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩46分

## セールスポイント!

セキュリティ万全! 床暖房・ゲストルーム・集会場・パーティールーム・洗車場(有料)など、ハイグレード分譲ならではの設備! 敷地内シャッター付自走式平面駐車場確保済みです。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.9万円		
所在地	大阪府茨木市豊原町9-20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	13階 / 252戸		
専有面積	69.78m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年1月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 床暖房 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット3ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ		
入居諸条件	システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / 外壁タイル / [管理員区分] 常駐 / アルコーブ / スロップシンク / エレベーター2基 / 集会所 / ゲスト		
備考	ルーム / 24時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可(利用可能期間)		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com