

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

## セールスポイント!

J R 茨木駅徒歩圏! 南向きで陽当たり良好! 追焚や浴室乾燥、洗淨便座・ウォークインクローゼットなど嬉しい設備もあります。TVモニター付ドアホンなので来客時も安心ですね。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積 1丁目2-41		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	30m2	管理形態	
築年月	2006年10月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 独立キッチン / グリル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70251473

賃貸のエスト J R 高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com