

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩25分  
 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分  
 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、独立洗面脱衣所の快適設計。システムキッチン・モニターホン・宅配BOXなど充実設備！徒歩圏にコンビニ・スーパーなどたくさんあり便利です。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西6丁目2-12		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	30.26m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年2月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年4月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 4.3m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 電子キー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70280074

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com