

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩4分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩28分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩30分

## セールスポイント!

オートロックで防犯面も安心! 洋室とLDKの間仕切りは、移動させることができるので、一体でお部屋を使うことも分けることもできます! 和室は小上がりになっており、床下は収納スペースになっておりますよ



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府茨木市西豊川町8-16		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 20戸		
専有面積	53.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年4月	向き	南西
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 床暖房 / 玄関ホール / 可動間仕切り / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70289693

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com