

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩2分

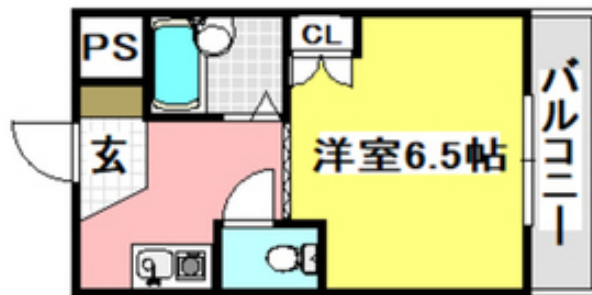
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

最上階、目の前が公園で陽あたり良好なお部屋です！月曜日から土曜日まで毎日生ごみ収集されます！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南1丁目11-12		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 38戸		
専有面積	18m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1989年4月	向き	南西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.8万円 近隣距離150m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / クッションフロア / 収納 / シューズボックス / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 冷蔵庫 / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 70293664

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com