

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・万博記念公園駅 徒歩7分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩22分

大阪モノレール本線・山田駅 徒歩23分

## セールスポイント!

南向きで陽当たり良好!明るく開放的な室内になっております。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府吹田市山田 東3丁目17-33		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	91.17m2	管理形態	
築年月	1990年6月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK 20畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70297849

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com