

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩47分

セールスポイント!

分譲賃貸貸し・駅近2LDKのお部屋です。広々キッチン、食洗器など設備も充実。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	22万円		
所在地	大阪府高槻市古曽部町1丁目11-13		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	13階 / 135戸		
専有面積	76.48m2	管理形態	
築年月	2011年8月	向き	南
共益費・管理費	3万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / L字型キッチン / グリル / 外壁タイル / [管理員区分] 日動 / 食洗機 / ディスポーザ / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / 人感照明センサー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 南庭 / バス2路線が近い(徒歩)番号利用可(初期費用)		
備考	24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / 人感照明センサー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 南庭 / バス2路線が近い(徒歩)番号利用可(初期費用)		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com