

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩32分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.9万円		
所在地	大阪府高槻市西冠3丁目31-1		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	4階 / 14戸		
専有面積	45m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1993年12月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年4月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70373646

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com