

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩5分

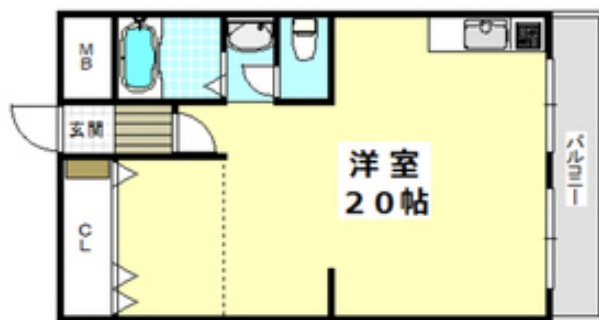
東海道本線・茨木駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

40平米超のワンルーム。室内美装・間仕切りカーテンレールなどついています。使い方は貴方次第！周辺、コンビニ・スーパー・病院など揃っていますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 6.5万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良直西1丁目3-5   |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | ワンルーム  |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 32戸   |       |               |
| 専有面積    | 40.5m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1977年3月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.7万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | 10万円   | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.9万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.9万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗浄便座 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 分譲タイプ / 敷地内ごみ置き場 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 70475749

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com