

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩30分

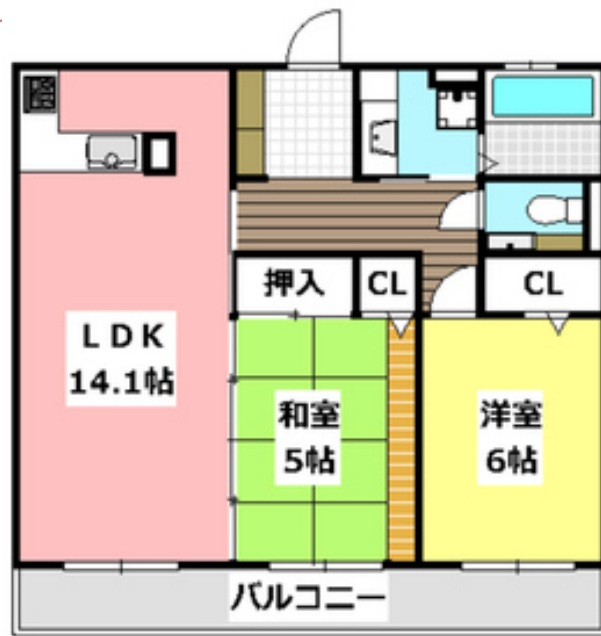
東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

## セールスポイント!

セキュリティ賃貸のD-ROOM! 火災保険料・連帯保証人も不要です。全室照明・エアコン2基、L字型システムキッチン付! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府茨木市太田3丁目17-3		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	60.11m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年4月	向き	西
共益費・管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー西 / フローリング / 振分 / エアコン2基 / 各居室照明 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / L字型キッチン / カードキー / [管理員区分] 巡回 / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 人感照明センサー / 洗面所にドア		
備考	三面鏡付洗面化粧台お開き時鏡面掃除 / 丸洗いできる洗濯機 / セキュリティ会社加入済 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com