不動産総合管理
賃貸のエスト

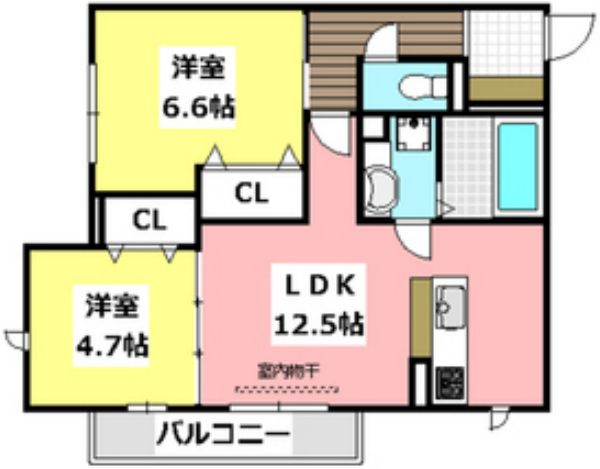
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩13分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分
東海道本線・岸辺駅 徒歩15分

セールスポイント!

ホームセキュリティ、オートロック、非接触型ICカードキー搭載の防犯型賃貸住宅です！追焚機能付バス、浴室乾燥機、ウォシュレットなど充実設備です。

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.2万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘４丁目5ー25		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	56m2	管理形態	
築年月	2019年5月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	24万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	不要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室１坪以上		
入居諸条件	学生 / ペット相談 / 礼金１か月 / 敷金１か月 / 保証人不要 / 連帯保証人不要 / 保証会社利用可 / 保証会社利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
備考	シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / お問い合わせ番号：057-1969		

賃貸のエストＪＲ高槻店 大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介