

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩4分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩35分

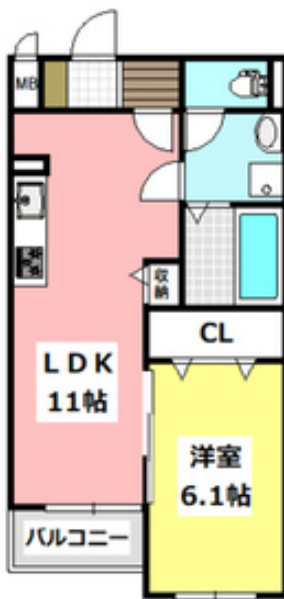
大阪市今里筋線・井高野駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

ネット無料! システムキッチン・追焚機能付バスなど設備充実! 近隣にスーパー・コンビニ・ドラッグストア・飲食店等あり生活に便利な好立地! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |     |
|---------|---|-------|-----|
| 賃料      | 8.55万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市東一津屋15  |       |     |
| 物件種別    | アパート  |       |     |
| 間取り     | 1LDK  |       |     |
| 建物構造    | 木造  |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 15戸  |       |     |
| 専有面積    | 40.83m2   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2026年8月   | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -   |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年8月下旬   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |     |
| その他費用   | -   |       |     |
| 設備      | 給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/最上階/バルコニー西/フローリング/全居室フローリング/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/全室収納/収納2カ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可(接続環境:光)/BS/CS/防犯カメラ/システムキッチン/グリル/オートバス/浄水器/敷地内ごみ置き場/ダブルロックキー/浴室1坪以上/ネット使用料不要/洗面所にドア/省エネルギー対策 |       |     |
| 入居諸条件   | 24時間電話対応/洗面化粧台/オープンキッチン/室内物干し/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可   |       |     |
| 備考      | お問い合わせ番号: 70874566  |       |     |

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com