

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩10分

東海道本線・吹田駅 徒歩13分

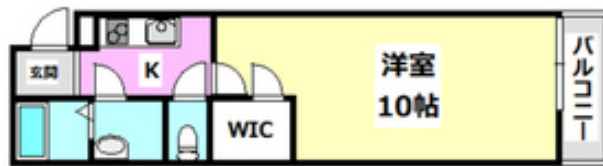
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩16分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、独立洗面脱衣所の快適設計！IH2口コンロのキッチン、エアコン、洗浄便座など嬉しい設備がありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |                |
|---------|--|-------|----------------|
| 賃料      | 6.5万円  |       |                |
| 所在地     | 大阪府吹田市内本町2丁目17-16  |       |                |
| 物件種別    | アパート   |       |                |
| 間取り     | 1K   |       |                |
| 建物構造    | 木造   |       |                |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸   |       |                |
| 専有面積    | 30.26m <sup>2</sup>  | 管理形態  |                |
| 築年月     | 2012年12月   | 向き    | 北東             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円  | 保証金   | -              |
| 敷金      | -  | 礼金    | -              |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.95万円) |
| 更新料     | 2.2万円  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 2026年5月上旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.95万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m  |       |                |
| その他費用   | -  |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー北東 / フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / インターホン / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 大型以下) / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |                |
| 入居諸条件   |  |       |                |
| 備考      |  |       |                |

お問い合わせ番号 : 70876047

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com