

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩2分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩14分

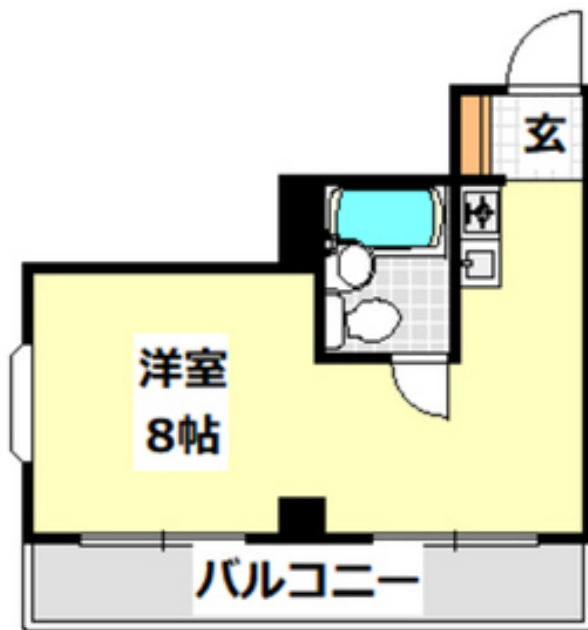
阪急電鉄千里線・千里山駅 徒歩14分

**セールスポイント!**

ガスコンロ、エアコン付！クローゼットもありすっきりお住まいいただけますね。便利な宅配BOXがついていますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |                |
|---------|---|-------|----------------|
| 賃料      | 3.2万円   |       |                |
| 所在地     | 大阪府吹田市山手町3丁目6-19  |       |                |
| 物件種別    | マンション   |       |                |
| 間取り     | ワンルーム   |       |                |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |                |
| 階数/総戸数  | 4階 / 34戸  |       |                |
| 専有面積    | 21m <sup>2</sup>  | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1997年3月   | 向き    | 北              |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -              |
| 敷金      | -   | 礼金    | -              |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.79万円) |
| 更新料     | なし  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 2026年4月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.79万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m   |       |                |
| その他費用   | -   |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー北 / フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応 |       |                |
| 入居諸条件   |   |       |                |
| 備考      |   |       |                |

お問い合わせ番号 : 70916256

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com