

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・山田駅 徒歩9分

阪急電鉄千里線・山田駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩17分

セールスポイント!

オートロック・シューズクローク・追い焚き・システムキッチン・浴室換気乾燥機・温水洗浄暖房便座を設置しております！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.8万円		
所在地	大阪府吹田市山田 東4丁目20-8		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	59.5m ²	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ごみ置き場 / LDK 15.6畳以上 / 浴室 1坪以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：70927095

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com