

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩24分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など室内設備充実！モニターフォン完備！来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。お買い物にも便利な立地です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府高槻市下田部町1丁目20-34		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	50.91m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1988年10月	向き	西
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.3万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.3万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 2m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / 外壁タイル / デザイナーズ物件 / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70933751

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com