

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩5分

東海道本線・島本駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

上牧駅徒歩3分。ホームセキュリティ導入物件。スーパー・コンビニも近くて便利です。新婚様にオススメのマンションです。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府高槻市上牧北駅前町13-30		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	60.06m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / クローゼット / シューズボックス / クローゼット3カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / セキュリティシステム / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70935210

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com