

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩5分

東海道本線・島本駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

25時まで営業のフレスコ徒歩2分。ドラッグストアやコンビニも徒歩圏内です。2004年ごろから開発された街なので歩道など綺麗に整っております。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府高槻市神内2丁目11-6		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	35m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年6月	向き	
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70953169

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com