不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩19分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町３丁目7ー10		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	45.2m2	管理形態	
築年月	2021年9月	向き	東
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ： 1m²／東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー		
入居諸条件	防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 全室２面採光 / 人感照明センサー / 洗面所独立 / 浴室乾燥機付 / 洗面化粧台 / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考	取引態様: 仲介(専属専任)		

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com