

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩28分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩41分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府高槻市西真上1丁目34-22		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 28戸		
専有面積	75.12m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1996年2月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70988775

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com