

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩12分

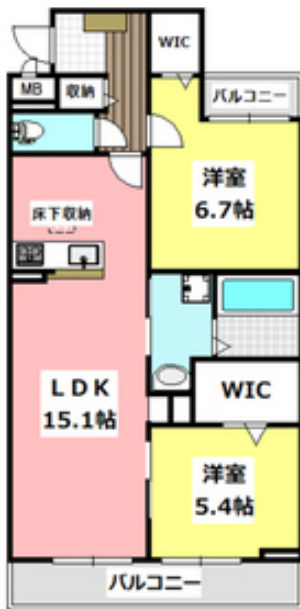
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩17分

## セールスポイント!

駅徒歩圏内。LDK10帖以上にシステムキッチン完備! 追焚機能付バス・洗浄付き便座など設備充実



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.3万円		
所在地	大阪府摂津市東正雀17		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 18戸		
専有面積	63.97m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.44万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 浄水器 / ペット足洗い場 / 敷地内ゴミ置き場 / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 浴室1坪以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / ウォークインクローゼット / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com