

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩7分

東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

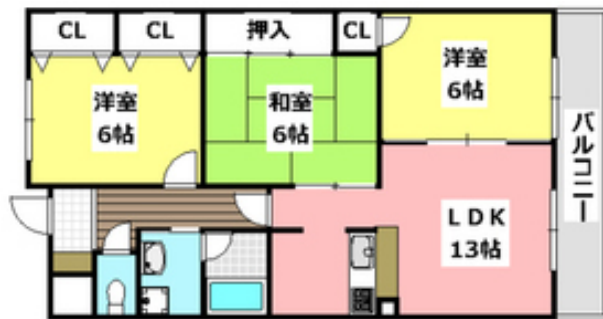
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩5分

セールスポイント!

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内も綺麗で人気の間取りとなっております！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料 | 9.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市沢良宜西3丁目2-5 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 4階 / Array | | |
| 専有面積 | 68.16m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2000年3月 | 向き | 南 |
| 共益費・管理費 | 1万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(1年 / 1.2万円) |
| 更新料 | 5.5万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年6月下旬 | 住宅保険 | 要(1年 / 1.2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 全居室6畳以上 / 大型車庫 / カーポート / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 71005385

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com